

ЗАДАНИЕ

на основание чл. 125 от ЗУТ

за изработка на ПУП-ПЗ на ПИ 57248.15.17 по КККР на село Полковник Желязово, община Крумовград, област Кърджали, одобрен със Заповед РД-18-324/13.09.2017 г. на ИД на АГКК

от Любомир Веселинов Марчев в качеството си на собственик на горещитирания ПИ, съгласно;

-Нотариален акт за ПП на НИ №27, том I, рег №576, дело №20/2016г., вписан в СВ град Кърджали с Акт №124, том I, дело №126/2016г., с ВХ. Рег. №270/02.03.2016 г.
Съгласно скица издадена от СГКК-Кърджали имота е със следните характеристики;
ПИ 57248.15.17

Адрес; с. Полковник Желязово, общ. Крумовград, обл. Кърджали

Площ; 1000 кв. м.

Категория 4, при неполивни условия, нтп –нива

Достъпа до имота е от общински селскостопански път, разположен от южната страна на имота. По данни на ОУП на община Крумовград, на предварителна фаза се допуска промяна предназначението от земеделска в неземеделски нужди, като попада в „Пп1“, съгласно удостоверението.

Скица –Предложение ПУП-ПЗ на ПИ 57248.15.17 със следните параметри;

Устройствена зона; - предимно производствена

Предназначение; - за производствени и складови сгради и съоръжения

Максимална височина ; - 10 метра

Плътност на застрояване; -тах 80%

Кинт; -2

Минимална озеленена площ ; -20%

Начин на застрояване ; - свободно /e/

В скица-Предложение е показано петното на застрояване, като линиите на застрояване, отстоят на 3 метра от страничните имотни граници и на 5 метра от пътя и дъно на имот. Водоснабдяването на имота ще е съгласно изходните данни от ВиК ООД Кърджали. Присъединяването към електроразпределителната мрежа ще стане, съгласно становищата на EVN, като необходимата мощност по първоначални прогнози е до 10 kW.

Прилагам:

1. Копие от Документ за собственост
2. Скица на имота
3. Удостоверение от Общинска Администрация Крумовград за устройствена зона
4. Изходни данни от ВиК и EVN

Дата; 06.08.2026 год

Любомир Марчев:

LYUBOMIR
VESELINOV
MARCHEV

Digitally signed by
LYUBOMIR
VESELINOV MARCHEV
Date: 2026.08.06
15:08:10 +03'00'