



# ОБЩИНА КРУМОВГРАД MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

ПРЕПИС!

## ЗАПОВЕД

№ КО –35

гр. Крумовград, 18.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Общински съвет- Крумовград, във връзка с постъпили заявления от Нуртин Ахмед Заид от с.Гулия, общ. Крумовград с вх.№ 94-Н-299/15.09.2017 г., от Мирем Емин Онбаши от с. Гулия, общ. Крумовград с вх.№94-М-674/15.09.2017 г. и от Севинч Осман Топал от с. Гулия, общ. Крумовград с вх.№94-С-464/15.09.2017 г., за ползване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд от землището на с. Гулия, общ. Крумовград

## ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на община Крумовград, при следните условия:

**1. Обект на търга** са земеделски земи от ОПФ, в землището на с. Гулия, общ. Крумовград, както следва:

Землище	№ на имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ	Начална наемна цена лв./дка
Гулия	000362	Юрен	Нива	IX	7.292	7.00
Гулия	000363	Юрен	Нива	IX	3.660	7.00
Гулия	000299	Юрен	Нива	IX	3.561	7.00
Гулия	000371	Юрен	Нива	IX	3.163	7.00
Гулия	000490	Юрен	Нива	IX	2.083	7.00
Гулия	000454	Юрен	Нива	IX	8.466	7.00

**2. Срок за отдаване** – до 30.09.2018 година.

**3. Начална наемна цена** - не по-ниска от посочената в т.1.

**4. Специфични изисквания** – До участие в търга се допускат само лицата, подали заявление по реда на Глава трета от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, за ползване под наем на горепосочения имот в землището на с. Гулия, както следва:

**4.1** За имот №000362, в местността "Юрен", начин на трайно ползване "Нива", Категория "IX", с площ 7.292 дка:

- Нуртин Ахмед Заид от с.Гулия, общ. Крумовград;
- Севинч Осман Топал от с. Гулия, общ. Крумовград.

**4.2** За имот №000363, в местността "Юрен", начин на трайно ползване "Нива", Категория "IX", с площ 3.660 дка:

- Нуртин Ахмед Заид от с.Гулия, общ. Крумовград;
- Севинч Осман Топал от с. Гулия, общ. Крумовград.

**4.3** За имот №000299, в местността "Юрен", начин на трайно ползване "Нива", Категория „IX“, с площ 3.561 дка:

а) Мирем Емин Онбаши от с. Гулия, общ. Крумовград;

б) Севинч Осман Топал от с. Гулия, общ. Крумовград.

**4.4** За имот №000371, в местността "Юрен", начин на трайно ползване "Нива", Категория „IX“, с площ 3.163 дка:

а) Мирем Емин Онбаши от с. Гулия, общ. Крумовград;

б) Севинч Осман Топал от с. Гулия, общ. Крумовград.

**4.5** За имот №000490, в местността "Юрен", начин на трайно ползване "Нива", Категория „IX“, с площ 2.083 дка:

а) Мирем Емин Онбаши от с. Гулия, общ. Крумовград;

б) Севинч Осман Топал от с. Гулия, общ. Крумовград.

**4.6** За имот №000454, в местността "Юрен", начин на трайно ползване "Нива", Категория „IX“, с площ 8.466 дка:

а) Мирем Емин Онбаши от с. Гулия, общ. Крумовград;

б) Севинч Осман Топал от с. Гулия, общ. Крумовград.

## **5. Необходими документи за участие в търга:**

**5.1** Заявление за участие /по образец/ - подава се лично или чрез упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице.

**5.2** Предложение за годишна наемна цена на земеделски земи от общински поземлен фонд /по образец/ - поставя се в малък запечатан непрозрачен плик с надпис "Ценово предложение", който се поставя в основния плик, съдържащ заявлението за участие и всички останали документи.

## **5.3** Нотариално заверено пълномощно, в случай на упълномощаване.

Описаните документи и пликетът с надпис "Ценово предложение" се поставят в запечатан непрозрачен с ненарушена цялост плик, върху който се посочват: **трите имена на кандидата; точен адрес на физическото лице; наименование на търга и дата на провеждането му; землище, местности и номера на имотите, за които участва.**

**6.** Място за получаване на образци на документи за участие в търга- Дирекция „Стопански дейности и икономическо развитие“ пл. "България" №16, етаж II-ри, стая №1, всеки работен ден до 16.30 часа на 23.01.2018 година.

**7.** Място и срок за подаване на документите за участие в търга - Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик лично или чрез упълномощен представител, до 17.00 часа на 23.01.2018 година, при специалисти в Дирекция "Административно информационно обслужване и протокол" в при Общинска администрация – Крумовград, пл. "България" №16, етаж I-ви /деловодство/.

При приемане, върху плика се отбелязват входящия №, датата и часа на подаване, което се описва във входящ регистър на Общинска администрация – Крумовград.

Не се приемат предложения поставени в незапечатан прозрачен или с нарушена цялост плик или ако същият не е надписан по начина указан в т.5 от заповедта. Такова предложение незабавно се връща на кандидата.

**8.** Търгът ще се проведе на **24.01.2018 година** от **09.30 часа** в залата на Общински съвет- Крумовград, I-ви етаж, с адрес гр. Крумовград, ул. "Трети Март" №3.

## **9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.**

До участие в търга се допускат само лицата, посочени в т.4 от заповедта.

Търгът се провежда от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в състав не по-малък от трима души, от които един правоспособен юрист и кмета на населеното място от съответното землище.

Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на предложенията и се обявява в деня, определен за провеждане на търга.

Кандидатите или упълномощени от тях лица могат да присъстват при откриването на търга, като носят документ за самоличност.

След откриването на търга, комисията проверява редовността на подадените предложения по реда на тяхното постъпване.

Не се допуска до участие в търга кандидат, чието предложение:

1. е подадено след срока, определен в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга;
2. е подадено в непрозрачен, незалепен или с нарушена цялост плик;
3. не съдържа някой от задължителните документи, посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга и в тръжната документация;
4. не отговаря на предварително обявените условия за участие в търга;
5. е неясно, непълно или съдържа противоречива информация.

Не се допуска до участие в търга лице, което има задължения към община Крумовград.

След установяване редовността на подадените предложения, комисията определя допуснатите до участие в търга кандидати и пристъпва към отваряне на представените от тях ценови предложения.

Участниците се класират по предложената от тях наемна цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена за съответния имот. Участник предложил цена по-ниска от началната наемна цена се декласира.

На първо място се класира участникът, предложил най-висока наемна цена за съответния имот.

При явяването само на един участник допуснат до отварянето на ценовото предложение, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена.

При явяването на двама и повече участници, предложили еднакви наемни цени за един и същи имот, комисията определя спечелилия търга за съответния имот чрез жребий, извършен от членовете ѝ пред присъстващите участници, като това се отбелязва в протокола от работата на комисията.

10. Общата плсщ на наетите земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем на земеделски земи от общински поземлен фонд, през стопанската 2017-2018 година, включваща площта на наетите преди провеждане на търга земи и тази на земите, които лицето ще наеме ако спечели търга, не може да надвишава 30 дка на домакинство, или 50 дка на домакинство, ако то включва двама и повече регистрирани земеделски стопани.

11. **Допълнителна информация** се получава всеки работен ден в Общинска администрация – Крумовград, отдел „Стопански дейности и икономическо развитие“, етаж II -ри ,стая №1, или на телефон 75-22, вътр.148.

Препис от заповедта да се връчи на дирекция „ Стопански дейности и икономическо развитие“ при Общинска администрация – Крумовград, на Юсеин Мехмед Махмуд – кмет на кметство с. Гулия и на посочените в заповедта лица, чрез Юсеин Мехмед Махмуд – кмет на кметство с. Гулия, за сведение и изпълнение.

К М Е Т: /п/

/Себихан Мехмед/

СТ/СТ

Вярно с оригинала при Община Крумовград.

ст. специалист "Канцелария и протокол":.....

/К.Симеонова/





# ОБЩИНА КРУМОВГРАД MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

ПРЕПИС!

## ЗАПОВЕД

№ КО –36

гр. Крумовград, 18.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Общински съвет- Крумовград, въз връзка с постъпили молби от Митко Асенов Моллов от с. Девесилица, общ. Крумовград с вх.№94-М-662/15.09.2017 г. и от Виолета Асенова Янева от с. Девесилица, общ. Крумовград с вх.№94-В-103/15.09.2017 г. за ползване под наем на земеделски земи от Общинския поземлен фонд от землището на с. Девесилица, общ. Крумовград

## ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на община Крумовград, при следните условия:

**1. Обект на търга** са земеделски земи от ОПФ, в землището на с. **Девесилица**, общ. Крумовград, както следва:

Землище	№ на имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ	Начална наемна цена лв./дка
Девесилица	011250	Узун тарла	Нива	X	4.075	6.00

**2. Срок за отдаване** – до 30.09.2018 година.

**3. Начална наемна цена** - не по-ниска от посочената в т.1.

**4. Специфични изисквания** – До участие в търга се допускат само лицата, подали молба по реда на Глава трета от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, за ползване под наем на горепосочените имоти в землището на с. Девесилица, както следва:

**4.1** За имот **№011250**, в местността “Узун тарла”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „X”, с площ 4.075 дка:

- Митко Асенов Моллов от с. Девесилица, общ. Крумовград;
- Виолета Асенова Янева от с. Девесилица, общ. Крумовград.

**5. Необходими документи за участие в търга:**

**5.1 Заявление за участие /по образец/** - подава се лично или чрез упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице.

**5.2 Предложение за годишна наемна цена на земеделски земи от общински поземлен фонд /по образец/** - поставя се в малък запечатан непрозрачен плик с надпис “Ценово предложение”, който се поставя в основния плик, съдържащ заявлението за участие и всички останали документи.

**5.3 Нотариално заверено пълномощно, в случай на упълномощаване.**

Описаните документи и пликът с надпис „Ценово предложение“ се поставят в запечатан непрозрачен с ненарушена цялост плик, върху който се посочват: **трите имена на кандидата;**

точен адрес на физическото лице; наименование на търга и дата на провеждането му; землище, местности и номера на имотите, за които участва.

**6. Място за получаване на образци на документи за участие в търга-** Дирекция „Стопански дейности и икономическо развитие“ пл. “България” №16, етаж II-ри, стая №1, всеки работен ден до 16.30 часа на 23.01.2018 година.

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга -** Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик лично или чрез упълномощен представител, до 17.00 часа на 23.01.2018 година, при специалисти в Дирекция “Административно информационно обслужване и протокол” в при Общинска администрация – Крумовград, пл. “България” №16, етаж I-ви /деловодство/.

При приемане, върху плика се отбелязват входящия №, датата и часа на подаване, което се описва във входящ регистър на Общинска администрация – Крумовград.

Не се приемат предложения поставени в незапечатан прозрачен или с нарушена цялост плик или ако същият не е надписан по начина указан в т.5 от заповедта. Такова предложение незабавно се връща на кандидата.

**8. Търгът ще се проведе на 24.01.2018 година от 09.30 часа в залата на Общински съвет-Крумовград, I-ви етаж, с адрес гр. Крумовград, ул. “Трети Март” №3.**

#### **9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.**

До участие в търга се допускат само лицата, посочени в т.4 от заповедта.

Търгът се провежда от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в състав не по-малък от трима души, от които един правоспособен юрист и кмета на населеното място от съответното землище.

Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на предложенията и се обявява в деня, определен за провеждане на търга.

Кандидатите или упълномощени от тях лица могат да присъстват при откриването на търга, като носят документ за самоличност.

След откриването на търга, комисията проверява редовността на подадените предложения по реда на тяхното постъпване.

Не се допуска до участие в търга кандидат, чието предложение:

1. е подадено след срока, определен в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга;

2. е подадено в прозрачен, незалепен или с нарушена цялост плик;

3. не съдържа някой от задължителните документи, посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга и в тръжната документация;

4. не отговаря на предварително обявените условия за участие в търга;

5. е неясно, непълно или съдържа противоречива информация.

Не се допуска до участие в търга лице, което има задължения към община Крумовград.

След установяване редовността на подадените предложения, комисията определя допуснатите до участие в търга кандидати и пристъпва към отваряне на представените от тях ценови предложения.

Участниците се класират по предложената от тях наемна цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена за съответния имот. Участник предложил цена по-ниска от началната наемна цена се декласира.

На първо място се класира участникът, предложил най-висока наемна цена за съответния имот.

При явяването само на един участник допуснат до отварянето на ценовото предложение, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена.

При явяването на двама и повече участници, предложили еднакви наемни цени за един и същи имот, комисията определя спечелилия търга за съответния имот чрез жребий, извършен от членовете ѝ пред присъстващите участници, като това се отбелязва в протокола от работата на комисията.

**10. Общата площ на наетите земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем на земеделски земи от общински**

поземелен фонд, през стопанската 2017-2018 година, включваща площта на наетите преди провеждане на търга земи и тази на земите, които лицето ще наеме ако спечели търга, не може да надвишава 30 дка на домакинство, или 50 дка на домакинство, ако то включва двама и повече регистрирани земеделски стопани.

**11. Допълнителна информация** се получава всеки работен ден в Общинска администрация – Крумовград, отдел „Стопански дейности и икономическо развитие“, етаж II -ри ,стая №1, или на телефон 75-22, вътр.148.

Препис от заповедта да се връчи на дирекция „ Стопански дейности и икономическо развитие“ при Общинска администрация – Крумовград, на Милка Йосифова Динева – кметски наместник на с. Девесилица и на посочените в заповедта лица, чрез Милка Йосифова Динева – кметски наместник на с. Девесилица, за сведение и изпълнение.



К М Е Т:        /п/  
                  /Себихан Мехмед/

СТ/СТ

Вярно с оригинала при Община Крумовград.

ст. специалист "Канцелария и протокол".....

/К.Симеонова/



# ОБЩИНА КРУМОВГРАД MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

ПРЕПИС!

## ЗАПОВЕД

№ КО –34

гр. Крумовград, 18.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Общински съвет- Крумовград, във връзка с постъпили заявления от Емине Сабри Мехмед от с. Багрилци, общ. Крумовград с вх.№ 94-Е-214/14.09.2017 г., от Реджеб Мехмед Мехмед от с. Багрилци, общ. Крумовград с вх.№94-Р-125/11.09.2017 г., от Мюмюн Алиосман Осман от с. Багрилци, общ. Крумовград с вх.№94-М-632/14.09.2017 г. и от Педрие Ахмед Мехмед от с. Багрилци, общ. Крумовград с вх.№94-П-15/11.09.2017 г., за ползване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд от землището на с. Багрилци, общ. Крумовград

## ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на община Крумовград, при следните условия:

**1. Обект на търга** са земеделски земи от ОПФ, в землището на с. Багрилци, общ. Крумовград, както следва:

Землище	№ на имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ	Начална наемна цена лв./дка
Багрилци	000994	Ямач тарла	Изост.нива	VIII	9.875	8.00
Багрилци	000993	Ямач тарла	Изост.нива	VIII	9.032	8.00

**2. Срок за отдаване** – до 30.09.2018 година.

**3. Начална наемна цена** - не по-ниска от посочената в т.1.

**4. Специфични изисквания** – До участие в търга се допускат само лицата, подали заявление по реда на Глава трета от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, за ползване под наем на горепосочените имоти в землището на с. Багрилци както следва:

**4.1** За имот №000994, в местността “ Ямач тарла ”, начин на трайно ползване “Изост.нива”, Категория „VIII”, с площ 9.875 дка:

- а) Емине Сабри Мехмед от с. Багрилци, общ. Крумовград;
- б) Реджеб Мехмед Мехмед от с. Багрилци, общ. Крумовград.

**4.2** За имот №000993, в местността “ Ямач тарла ”, начин на трайно ползване “ Изост.нива”, Категория „VIII”, с площ 9.032 дка:

- а) Мюмюн Алиосман Мехмед от с. Багрилци, общ. Крумовград;
- б) Педрие Ахмед Мехмед от с. Багрилци, общ. Крумовград.

**5. Необходими документи за участие в търга** -

**5.1** Заявление за участие /по образец/ - подава се лично или чрез упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице.

**5.2 Предложение за годишна наемна цена на земеделски земи от общински поземлен фонд /по образец/ - поставя се в малък запечатан непрозрачен плик с надпис "Ценово предложение", който се поставя в основния плик, съдържащ заявлението за участие и всички останали документи.**

**5.3 Нотариално заверено пълномощно, в случай на упълномощаване.**

Описаните документи и пликът с надпис „Ценово предложение“ се поставят в запечатан непрозрачен с ненарушена цялост плик, върху който се посочват: трите имена на кандидата; точен адрес на физическото лице; наименование на търга и дата на провеждането му; землище, местности и номера на имотите, за които участва.

**6. Място за получаване на образци на документи за участие в търга-** Дирекция „Стопански дейности и икономическо развитие“ пл. „България“ №16, етаж II-ри, стая №1, всеки работен ден до 16.30 часа на 23.01.2018 година.

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга -** Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик лично или чрез упълномощен представител, до 17.00 часа на 23.01.2018 година, при специалисти в Дирекция „Административно информационно обслужване и протокол“ в при Общинска администрация – Крумовград, пл. „България“ №16, етаж I-ви /деловодство/.

При приемане, върху плика се отбелязват входящия №, датата и часа на подаване, което се описва във входящ регистър на Общинска администрация – Крумовград.

Не се приемат предложения поставени в незапечатан прозрачен или с нарушена цялост плик или ако същият не е надписан по начина указан в т.5 от заповедта. Такова предложение незабавно се връща на кандидата.

**8. Търгът ще се проведе на 24.01.2018 година от 09.30 часа** в залата на Общински съвет-Крумовград, I-ви етаж, с адрес гр. Крумовград, ул.„Трети Март“ №3.

#### **9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.**

До участие в търга се допускат само лицата, посочени в т.4 от заповедта.

Търгът се провежда от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в състав не по-малък от трима души, от които един правоспособен юрист и кмета на населеното място от съответното землище.

Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на предложенията и се обявява в деня, определен за провеждане на търга.

Кандидатите или упълномощени от тях лица могат да присъстват при откриването на търга, като носят документ за самоличност.

След откриването на търга, комисията проверява редовността на подадените предложения по реда на тяхното постъпване.

Не се допуска до участие в търга кандидат, чието предложение:

1. е подадено след срока, определен в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга;
2. е подадено в прозрачен, незалепен или с нарушена цялост плик;
3. не съдържа някой от задължителните документи, посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга и в тръжната документация;
4. не отговаря на предварително обявените условия за участие в търга;
5. е неясно, непълно или съдържа противоречива информация.

След установяване редовността на подадените предложения, комисията определя допуснатите до участие в търга кандидати и пристъпва към отваряне на представените от тях ценови предложения.

Участниците се класират по предложената от тях наемна цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена за съответния имот. Участник предложил цена по-ниска от началната наемна цена се декласира.

На първо място се класира участникът, предложил най-висока наемна цена за съответния имот.

При явяването само на един участник допуснат до отварянето на ценовото предложение, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена.



При явяването на двама и повече участници, предложили еднакви наемни цени за един и същи имот, комисията определя спечелилия търга за съответния имот чрез жребий, извършен от членовете ѝ пред присъстващите участници, като това се отбелязва в протокола от работата на комисията.

10. Общата площ на наетите земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем на земеделски земи от общински поземлен фонд, през стопанската 2017-2018 година, включваща площта на наетите преди провеждане на търга земи и тази на земите, които лицето ще наеме ако спечели търга, не може да надвишава 30 дка на домакинство, или 50 дка на домакинство, ако то включва двама и повече регистрирани земеделски стопани.

11. **Допълнителна информация** се получава всеки работен ден в Общинска администрация – Крумовград, отдел „Стопански дейности и икономическо развитие“, етаж II -ри ,стая №1, или на телефон 75-22, втр.148.

Препис от заповедта да се връчи на дирекция „ Стопански дейности и икономическо развитие“ при Общинска администрация – Крумовград, на Севдие Идриз Идриз – кмет на кметство Багрилци и на посочените в заповедта лица, чрез Севдие Идриз Идриз – кмет на кметство Багрилци, за сведение и изпълнение.

ст/ст

Вярно с оригинала при Община Крумовград.

ст. специалист "Канцелария и протокол":.....

/К.Симеонова/



К М Е Т: /п/

/Себихан Мехмед/



# ОБЩИНА КРУМОВГРАД MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

ПРЕПИС!

## ЗАПОВЕД

№ КО –37

гр. Крумовград, 18.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Общински съвет- Крумовград, във връзка с постъпили заявления от Дафин Момчилов Чаушев от с. Малък Девесил, общ. Крумовград с вх.№ 94-Д-121/15.09.2017 г., от Огнян Емилов Чаушев от с. Малък Девесил, общ. Крумовград с вх.№94-О-26/15.09.2017 г., от Ясен Калинов Пачев от с. Малък Девесил, общ. Крумовград с вх.№94-Я-15/15.09.2017 г. и от Фанка Асенова Йорданова от с. Малък Девесил, общ. Крумовград с вх.№94-Ф-221/15.09.2017 г. за ползване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд от землището на с. Малък Девесил, общ. Крумовград

## ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на община Крумовград, при следните условия:

**1. Обект на търга са земеделски земи от ОПФ, в землището на с. Малък Девесил, общ. Крумовград, както следва:**

Землище	№ на имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ	Начална наемна цена лв./дка
Малък Девесил	013179	Долна нива	Нива	IX	2.651	7.00
Малък Девесил	012373	Дюзенликът	Нива	IX	0.433	7.00
Малък Девесил	014344	Церено	Нива	IX	2.795	7.00

**2. Срок за отдаване – до 30.09.2018 година.**

**3. Начална наемна цена - не по-ниска от посочената в т.1.**

**4. Специфични изисквания –** До участие в търга се допускат само лицата, подали заявление по реда на Глава трета от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, за ползване под наем на горепосочените имоти в землището на с. Малък Девесил, както следва:

**4.1 За имот №013179, в местността “ Дюзенликът ”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „IX”, с площ 0.433 дка:**

- Огнян Емилов Чаушев от с. Малък Девесил, общ. Крумовград;
- Дафин Момчилов Чаушев от с. Малък Девесил, общ. Крумовград.

**4.2 За имот №012373, в местността “ Харманска нива”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „IX”, с площ 2.179 дка:**

- Огнян Емилов Чаушев от с. Малък Девесил, общ. Крумовград;
- Дафин Момчилов Чаушев от с. Малък Девесил, общ. Крумовград.

**4.3 За имот №014344, в местността “ Церено ”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „IX”, с площ 2.795 дка:**

- Фанка Асенова Йосифова от с. Малък Девесил, общ. Крумовград;

б) Ясен Калинов Пачев от с. Малък Девесил, общ. Крумовград.

## **5. Необходими документи за участие в търга -**

**5.1 Заявление за участие /по образец/ -** подава се лично или чрез упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице.

**5.2 Предложение за годишна наемна цена на земеделски земи от общински поземлен фонд /по образец/ -** поставя се в малък запечатан непрозрачен плик с надпис “Ценово предложение”, който се поставя в основния плик, съдържащ заявлението за участие и всички останали документи.

### **5.3 Нотариално заверено пълномощно, в случай на упълномощаване.**

Описаните документи и пликът с надпис „Ценово предложение“ се поставят в запечатан непрозрачен с ненарушена цялост плик, върху който се посочват: **трите имена на кандидата; точен адрес на физическото лице; наименование на търга и дата на провеждането му; землище, местности и номера на имотите, за които участва.**

**6. Място за получаване на образци на документи за участие в търга-** Дирекция „Стопански дейности и икономическо развитие“ пл. “България” №16, етаж II-ри, стая №1, всеки работен ден до 16.30 часа на 23.01.2018 година.

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга -** Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик лично или чрез упълномощен представител, до 17.00 часа на 23.01.2018 година, при специалисти в Дирекция “Административно информационно обслужване и протокол” в при Общинска администрация – Крумовград, пл. “България” №16, етаж I-ви /деловодство/.

При приемане, върху плика се отбелязват входящия №, датата и часа на подаване, което се описва във входящ регистър на Общинска администрация – Крумовград.

Не се приемат предложения поставени в незапечатан прозрачен или с нарушена цялост плик или ако същият не е надписан по начина указан в т.5 от заповедта. Такова предложение незабавно се връща на кандидата.

**8. Търгът ще се проведе на 24.01.2018 година от 09.30 часа в залата на Общински съвет-Крумовград, I-ви етаж, с адрес гр. Крумовград, ул. “Трети Март” №3.**

## **9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.**

До участие в търга се допускат само лицата, посочени в т.4 от заповедта.

Търгът се провежда от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в състав не по-малък от трима души, от които един правоспособен юрист и кмета на населеното място от съответното землище.

Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на предложенията и се обявява в деня, определен за провеждане на търга.

Кандидатите или упълномощени от тях лица могат да присъстват при откриването на търга, като носят документ за самоличност.

След откриването на търга, комисията проверява редовността на подадените предложения по реда на тяхното постъпване.

Не се допуска до участие в търга кандидат, чието предложение:

**1.** е подадено след срока, определен в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга;

**2.** е подадено в прозрачен, незалепен или с нарушена цялост плик;

**3.** не съдържа някой от задължителните документи, посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга и в тръжната документация;

**4.** не отговаря на предварително обявените условия за участие в търга;

**5.** е неясно, непълно или съдържа противоречива информация.

След установяване редовността на подадените предложения, комисията определя допуснатите до участие в търга кандидати и пристъпва към отваряне на представените от тях ценови предложения.

Участниците се класират по предложената от тях наемна цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена за съответния имот. Участник предложил цена по-ниска от началната наемна цена се декласира.

На първо място се класира участникът, предложил най-висока наемна цена за съответния имот.

При явяването само на един участник допуснат до отварянето на ценовото предложение, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена.

При явяването на двама и повече участници, предложили еднакви наемни цени за един и същи имот, комисията определя спечелилия търга за съответния имот чрез жребий, извършен от членовете ѝ пред присъстващите участници, като това се отбелязва в протокола от работата на комисията.

10. Общата площ на наетите земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем на земеделски земи от общински поземлен фонд, през стопанската 2017-2018 година, включваща площта на наетите преди провеждане на търга земи и тази на земите, които лицето ще наеме ако спечели търга, не може да надвишава 30 дка на домакинство, или 50 дка на домакинство, ако то включва двама и повече регистрирани земеделски стопани.

11. Допълнителна информация се получава всеки работен ден в Общинска администрация – Крумовград, отдел „Стопански дейности и икономическо развитие“, етаж II -ри ,стая №1, или на телефон 75-22, вътр.148.

Препис от заповедта да се връчи на дирекция „ Стопански дейности и икономическо развитие“ при Общинска администрация – Крумовград, на Славчо Стоянов Каменов – кмет на кметство Малък Девесил и на посочените в заповедта лица, чрез Славчо Стоянов Каменов – кмет на кметство Малък Девесил, за сведение и изпълнение.

СТ/СТ

Вярно с оригинала при Община Крумовград.

ст. специалист "Канцелария и протокол"



/К.Симеонова/

К М Е Т: /п/

/Себихан Мехмед/



# ОБЩИНА КРУМОВГРАД MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

ПРЕПИС!

## ЗАПОВЕД

№ КО –38

гр. Крумовград, 18.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Общински съвет- Крумовград, във връзка с постъпили заявления от Гюнай Неджатин Шевкед от с. Пелин, общ. Крумовград с вх.№ 94-Г-92/12.09.2017 г. и от Бахрие Садула Али от с. Пелин, общ. Крумовград с вх.№94-Б-142/14.09.2017 г., за ползване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд от землището на с. Пелин, общ. Крумовград

## ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на община Крумовград, при следните условия:

**1. Обект на търга са земеделски земи от ОПФ, в землището на с. Пелин, общ. Крумовград, както следва:**

Землище	№ на имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ	Начална наемна цена лв./дка
Пелин	010034	Ев алтъ	Нива	IX	3.329	7.00
Пелин	010058	Ев алтъ	Нива	IX	3.588	7.00
Пелин	010020	Коз тарла	Нива	IX	1.272	7.00
Пелин	012630	Коз янь	Нива	IX	2.364	7.00
Пелин	010144	Каялъджа	Нива	VIII	5.111	8.00

**2. Срок за отдаване – до 30.09.2018 година.**

**3. Начална наемна цена - не по-ниска от посочената в т.1.**

**4. Специфични изисквания – До участие в търга се допускат само лицата, подали заявление по реда на Глава трета от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, за ползване под наем на горепосочените имоти в землището на с. Пелин, както следва:**

**4.1 За имот №010034, в местността “Ев алтъ”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „IX”, с площ 3.329 дка:**

- а) Гюнай Неджатин Шевкед от с. Пелин, общ. Крумовград;
- б) Бахрие Садула Али от с. Пелин, общ. Крумовград.

**4.2 За имот №010058, в местността “Ев алтъ”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „IX”, с площ 3.588 дка:**

- а) Гюнай Неджатин Шевкед от с. Пелин, общ. Крумовград;
- б) Бахрие Садула Али от с. Пелин, общ. Крумовград.

**4.3 За имот №010020, в местността “Коз тарла”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „IX”, с площ 1.272 дка:**

- а) Гюнай Неджатин Шевкед от с. Пелин, общ. Крумовград;

б) Бахрие Садула Али от с. Пелин, общ. Крумовград.

**4.4** За имот №012630, в местността " Коз янъ ", начин на трайно ползване "Нива", Категория „IX“, с площ 2.364 дка:

а) Гюнай Неджатин Шевкед от с. Пелин, общ. Крумовград;

б) Бахрие Садула Али от с. Пелин, общ. Крумовград.

**4.5** За имот №010144, в местността " Каялъджа ", начин на трайно ползване "Нива", Категория „VIII“, с площ 5.111 дка:

а) Гюнай Неджатин Шевкед от с. Пелин, общ. Крумовград;

б) Бахрие Садула Али от с. Пелин, общ. Крумовград.

## **5. Необходими документи за участие в търга:**

**5.1** Заявление за участие /по образец/ - подава се лично или чрез упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице.

**5.2** Предложение за годишна наемна цена на земеделски земи от общински поземлен фонд /по образец/ - поставя се в малък запечатан непрозрачен плик с надпис "Ценово предложение", който се поставя в основния плик, съдържащ заявлението за участие и всички останали документи.

## **5.3** Нотариално заверено пълномощно, в случай на упълномощаване.

Описаните документи и пликът с надпис „Ценово предложение“ се поставят в запечатан непрозрачен с ненарушена цялост плик, върху който се посочват: трите имена на кандидата; точен адрес на физическото лице; наименование на търга и дата на провеждането му; землище, местности и номера на имотите, за които участва.

**6.** Място за получаване на образци на документи за участие в търга- Дирекция „Стопански дейности и икономическо развитие“ пл. "България" №16, етаж II-ри, стая №1, всеки работен ден до 16.30 часа на 23.01.2018 година.

**7.** Място и срок за подаване на документите за участие в търга - Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик лично или чрез упълномощен представител, до 17.00 часа на 23.01.2018 година, при специалисти в Дирекция "Административно информационно обслужване и протокол" в при Общинска администрация – Крумовград, пл. "България" №16, етаж I-ви /деловодство/.

При приемане, върху плика се отбелязват входящия №, датата и часа на подаване, което се описва във входящ регистър на Общинска администрация – Крумовград.

Не се приемат предложения поставени в незапечатан прозрачен или с нарушена цялост плик или ако същият не е надписан по начина указан в т.5 от заповедта. Такова предложение незабавно се връща на кандидата.

**8.** Търгът ще се проведе на **24.01.2018 година** от 09.30 часа в залата на Общински съвет- Крумовград, I-ви етаж, с адрес гр. Крумовград, ул. "Трети Март" №3.

## **9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.**

До участие в търга се допускат само лицата, посочени в т.4 от заповедта.

Търгът се провежда от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в състав не по-малък от трима души, от които един правоспособен юрист и кмета на населеното място от съответното землище.

Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на предложенията и се обявява в деня, определен за провеждане на търга.

Кандидатите или упълномощени от тях лица могат да присъстват при откриването на търга, като носят документ за самоличност.

След откриването на търга, комисията проверява редовността на подадените предложения по реда на тяхното постъпване.

Не се допуска до участие в търга кандидат, чието предложение:

**1.** е подадено след срока, определен в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга;

**2.** е подадено в прозрачен, незалепен или с нарушена цялост плик;

**3.** не съдържа някой от задължителните документи, посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга и в тръжната документация;

**4.** не отговаря на предварително обявените условия за участие в търга;

5. е неясно, непълно или съдържа противоречива информация.

Не се допуска до участие в търга лице, което има задължения към община Крумовград.

След установяване редовността на подадените предложения, комисията определя допуснатите до участие в търга кандидати и пристъпва към отваряне на представените от тях ценови предложения.

Участниците се класират по предложената от тях наемна цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена за съответния имот. Участник предложил цена по-ниска от началната наемна цена се декласира.

На първо място се класира участникът, предложил най-висока наемна цена за съответния имот.

При явяването само на един участник допуснат до отварянето на ценовото предложение, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена.

При явяването на двама и повече участници, предложили еднакви наемни цени за един и същи имот, комисията определя спечелилия търга за съответния имот чрез жребий, извършен от членовете ѝ пред присъстващите участници, като това се отбелязва в протокола от работата на комисията.

**10.** Общата площ на наетите земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем на земеделски земи от общински поземлен фонд, през стопанската 2017-2018 година, включваща площта на наетите преди провеждане на търга земи и тази на земите, които лицето ще наеме ако спечели търга, не може да надвишава 30 дка на домакинство, или 50 дка на домакинство, ако то включва включва двама и повече регистрирани земеделски стопани.

**11.** Допълнителна информация се получава всеки работен ден в Общинска администрация – Крумовград, отдел „Стопански дейности и икономическо развитие“, етаж II -ри , стая №1, или на телефон 75-22, вътр.148.

Препис от заповедта да се връчи на дирекция „ Стопански дейности и икономическо развитие“ при Общинска администрация – Крумовград, на Мустафа Юмеросман Мехмед – кмет на кметство с. Пелин и на посочените в заповедта лица, чрез Мустафа Юмеросман Мехмед – кмет на кметство с. Пелин, за сведение и изпълнение.

К М Е Т:        /п/  
                  /Себихан Мехмед/

СТ/СТ

Вярно с оригинала при Община Крумовград.

ст. специалист "Канцелария и протокол".....



/К.Симеонова/



# ОБЩИНА КРУМОВГРАД MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

ПРЕПИС!

## ЗАПОВЕД

№ КО –41

гр. Крумовград, 18.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Общински съвет- Крумовград, във връзка с постъпили заявления от Хабибе Ахмед Хюсеин от с.Сливарка, общ. Крумовград с вх.№ 94-Х-275/12.09.2017 г. и от Айше Кязим Тасим от с. Сливарка, общ. Крумовград с вх.№94-А-461/14.09.2017 г., за ползване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд от землището на с. Сливарка, общ. Крумовград

## ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на община Крумовград, при следните условия:

1. **Обект на търга** са земеделски земи от ОПФ, в землището на с. Сливарка, общ. Крумовград, както следва:

Землище	№ на имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ	Начална наемна цена лв./дка
Сливарка	012118	Харман съртъ	Нива	III	1.025	21.00
Сливарка	012130	Харман съртъ	Нива	III	4.192	21.00

2. **Срок за отдаване** – до 30.09.2018 година.

3. **Начална наемна цена** - не по-ниска от посочената в т.1.

4. **Специфични изисквания** – До участие в търга се допускат само лицата, подали заявление по реда на Раздел три от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, за ползване под наем на горепосочените имоти в землището на с. Аврен за участие в търга, както следва:

4.1 За имот №012118, в местността “ Харман съртъ ”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „III”, с площ 1.025дка:

- а) Хабибе Ахмед Хюсеин от с. Сливарка, общ. Крумовград;
- б) Айше Кязим Тасим от с. Сливарка, общ. Крумовград.

4.2 За имот №012130, в местността “ Харман съртъ ”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „III”, с площ 4.192дка:

- а) Хабибе Ахмед Хюсеин от с. Сливарка, общ. Крумовград;
- б) Айше Кязим Тасим от с. Сливарка, общ. Крумовград.

5. **Необходими документи за участие в търга :**

5.1 **Заявление за участие /по образец/** - подава се лично или чрез упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице.

5.2 **Предложение за годишна наемна цена на земеделски земи от общински поземлен фонд /по образец/** - поставя се в малък запечатан непрозрачен плик с надпис “Ценово”



предложение”, който се поставя в основния плик, съдържащ заявлението за участие и всички останали документи.

### **5.3 Нотариално заверено пълномощно, в случай на упълномощаване.**

Описаните документи и пликът с надпис „Ценово предложение“ се поставят в запечатан непрозрачен с ненарушена цялост плик, върху който се посочват: **трите имена на кандидата; точен адрес на физическото лице; наименование на търга и дата на провеждането му; землище, местности и номера на имотите, за които участва.**

**6. Място за получаване на образци на документи за участие в търга-** Дирекция „Стопански дейности и икономическо развитие”, пл. „България” №16, етаж II-ри, стая №1, всеки работен ден до 16.30 часа до 23.01.2018 година.

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга -** Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик лично или чрез упълномощен представител, до 17.00 часа на 23.01.2018 година, при специалисти в Дирекция „Административно информационно обслужване и протокол” в при Общинска администрация – Крумовград, пл. „България” №16, етаж I-ви /деловодство/.

При приемане, върху плика се отбелязват входящия №, датата и часа на подаване, което се описва във входящ регистър на Общинска администрация – Крумовград.

Не се приемат предложения поставени в незапечатан прозрачен или с нарушена цялост плик или ако същият не е надписан по начина указан в т.5 от заповедта. Такова предложение незабавно се връща на кандидата.

**8. Търгът ще се проведе на 24.01.2018 година от 09.30 часа в залата на Общински съвет-Крумовград, I-ви етаж, с адрес гр. Крумовград, ул. „Трети Март” №3.**

### **9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.**

До участие в търга се допускат само лицата, посочени в т.4 от заповедта.

Търгът се провежда от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в състав не по-малък от трима души, от които един правоспособен юрист и кмета на населеното място от съответното землище.

Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на предложенията и се обявява в деня, определен за провеждане на търга.

Кандидатите или упълномощени от тях лица могат да присъстват при откриването на търга, като носят документ за самоличност.

След откриването на търга, комисията проверява редовността на подадените предложения по реда на тяхното постъпване.

Не се допуска до участие в търга кандидат, чието предложение:

1. е подадено след срока, определен в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга;
2. е подадено в прозрачен, незалепен или с нарушена цялост плик;
3. не съдържа някой от задължителните документи, посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга и в тръжната документация;
4. не отговаря на предварително обявените условия за участие в търга;
5. е неясно, непълно или съдържа противоречива информация.

След установяване редовността на подадените предложения, комисията определя допуснатите до участие в търга кандидати и пристъпва към отваряне на представените от тях ценови предложения.

Участниците се класират по предложената от тях наемна цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена за съответния имот. Участник предложил цена по-ниска от началната наемна цена се декласира.

На първо място се класира участникът, предложил най-висока наемна цена за съответния имот.

При явяването само на един участник допуснат до отварянето на ценовото предложение, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена.

При явяването на двама и повече участници, предложили еднакви наемни цени за един и същи имот, комисията определя спечелилия търга за съответния имот чрез жребий, извършен от

членовете ѝ пред присъстващите участници, като това се отбелязва в протокола от работата на комисията.

10. Общата площ на наетите земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем на земеделски земи от общински поземлен фонд, през стопанската 2017-2018 година, включваща площта на наетите преди провеждане на търга земи и тази на земите, които лицето ще наеме ако спечели търга, не може да надвишава 30 дка на домакинство, или 50 дка на домакинство, ако то включва двама и повече регистрирани земеделски стопани.

11. Допълнителна информация се получава всеки работен ден в Общинска администрация – Крумовград, отдел „Стопански дейности и икономическо развитие“, етаж II -ри ,стая №1, или на телефон 75-22, вѓтр.148.

Препис от заповедта да се връчи на дирекция „ Стопански дейности и икономическо развитие“ при Общинска администрация – Крумовград, на Фартин Мустафа Шабан – кмет на кметство Сливарка и на посочените в заповедта лица, чрез Фартин Мустафа Шабан – кмет на кметство Сливарка, за сведение и изпълнение.

К М Е Т:        /п/  
                  /Себихан Мехмед/

СТ/СТ

Вярно с оригинала при Община Крумовград.

ст. специалист "Канцелария и протокол":.....

/К.Симеонова/





# ОБЩИНА КРУМОВГРАД MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

ПРЕПИС!

## ЗАПОВЕД

№ КО –39

гр. Крумовград, 18.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Общински съвет- Крумовград, във връзка с постъпили заявления от Хамде Хамди Мурад от с. Хисар, общ. Крумовград с вх.№ 94-Х-300/14.09.2017 г. и от Халил Шабан Али от с. Хисар, общ. Крумовград с вх.№94-Х-239/04.09.2017 г., за ползване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд от землището на с. Хисар, общ. Крумовград

## ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на община Крумовград, при следните условия:

1. **Обект на търга** са земеделски земи от ОПФ, в землището на с. Хисар, общ. Крумовград, както следва:

Землище	№ на имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ	Начална наемна цена лв./дка
Хисар	011056	Юджекла	Нива	V	2.638	16.00

2. **Срок за отдаване** – до 30.09.2018 година.

3. **Начална наемна цена** - не по-ниска от посочената в т.1.

4. **Специфични изисквания** – До участие в търга се допускат само лицата, подали заявление по реда на Глава трета от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, за ползване под наем на горепосочените имоти в землището на с. Хисар и са погасили паричните си задължения към община Крумовград към датата на подаване на предложението за участие в търга, както следва:

4.1 За имот №011056, в местността “Юджекла”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „V”, с площ 2.638 дка:

- Халил Шабан Али от с. Хисар, общ. Крумовград;
- Хамде Хамди Мурад от с. Хисар, общ. Крумовград.

5. **Необходими документи за участие в търга:**

5.1 **Заявление за участие /по образец/** - подава се лично или чрез упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице.

5.2 **Предложение за годишна наемна цена на земеделски земи от общински поземлен фонд /по образец/** - поставя се в малък запечатан непрозрачен плик с надпис “Ценово предложение”, който се поставя в основния плик, съдържащ заявлението за участие и всички останали документи.

5.3 **Нотариално заверено пълномощно, в случай на упълномощаване.**

Описаните документи и пликът с надпис „Ценово предложение“ се поставят в запечатан непрозрачен с ненарушена цялост плик, върху който се посочват: **трите имена на кандидата;**

точен адрес на физическото лице; наименование на търга и дата на провеждането му; землище, местности и номера на имотите, за които участва.

**6. Място за получаване на образци на документи за участие в търга-** Дирекция „Стопански дейности и икономическо развитие“, пл. “България” №16, етаж II-ри, стая №1, всеки работен ден до 16.30 часа на 23.01.2018 година.

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга -** Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик лично или чрез упълномощен представител, до 17.00 часа на 23.01.2018 година, при специалисти в Дирекция “Административно информационно обслужване и протокол” в при Общинска администрация – Крумовград, пл. “България” №16, етаж I-ви.

При приемане, върху плика се отбелязват входящия №, датата и часа на подаване, което се описва във входящ регистър на Общинска администрация – Крумовград.

Не се приемат предложения поставени в незапечатан прозрачен или с нарушена цялост плик или ако същият не е надписан по начина указан в т.5 от заповедта. Такова предложение незабавно се връща на кандидата.

**8. Търгът ще се проведе на 24.01.2018 година от 09.30 часа в залата на Общински съвет-Крумовград, I-ви етаж, с адрес гр. Крумовград, ул. “Трети Март” №3.**

#### **9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.**

До участие в търга се допускат само лицата, посочени в т.4 от заповедта.

Търгът се провежда от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в състав не по-малък от трима души, от които един правоспособен юрист и кмета на населеното място от съответното землище.

Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на предложенията и се обявява в деня, определен за провеждане на търга.

Кандидатите или упълномощени от тях лица могат да присъстват при откриването на търга, като носят документ за самоличност.

След откриването на търга, комисията проверява редовността на подадените предложения по реда на тяхното постъпване.

Не се допуска до участие в търга кандидат, чието предложение:

1. е подадено след срока, определен в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга;
2. е подадено в прозрачен, незалепен или с нарушена цялост плик;
3. не съдържа някой от задължителните документи, посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга и в тръжната документация;
4. не отговаря на предварително обявените условия за участие в търга;
5. е неясно, непълно или съдържа противоречива информация.

След установяване редовността на подадените предложения, комисията определя допуснатите до участие в търга кандидати и пристъпва към отваряне на представените от тях ценови предложения.

Участниците се класират по предложената от тях наемна цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена за съответния имот. Участник предложил цена по-ниска от началната наемна цена се декласира.

На първо място се класира участникът, предложил най-висока наемна цена за съответния имот.

При явяването само на един участник допуснат до отварянето на ценовото предложение, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена.

При явяването на двама и повече участници, предложили еднакви наемни цени за един и същи имот, комисията определя спечелилия търга за съответния имот чрез жребий, извършен от членовете ѝ пред присъстващите участници, като това се отбелязва в протокола от работата на комисията.

**10. Общата площ на наетите земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем на земеделски земи от общински поземлен фонд, през стопанската 2017-2018 година, включваща площта на наетите преди**

провеждане на търга земи и тази на земите, които лицето ще наеме ако спечели търга, не може да надвишава 30 дка на домакинство, или 50 дка на домакинство, ако то включва двама и повече регистрирани земеделски стопани.

**11. Допълнителна информация** се получава всеки работен ден в Общинска администрация – Крумовград, отдел „Стопански дейности и икономическо развитие“, етаж II -ри ,стая №1, или на телефон 75-22, вътр.148.

Препис от заповедта да се връчи на дирекция „ Стопански дейности и икономическо развитие“ при Общинска администрация – Крумовград, на Нежля Кахраман – кмет на кметство Хисар и на посочените в заповедта лица, чрез Нежля Кахраман – кмет на кметство Хисар, за сведение и изпълнение.



КАМЕТ: /п/  
/Себихан Мехмед/

СТ/СТ

Вярно с оригинала при Община Крумовград.

ст. специалист "Канцелария и протокол":.....

/К.Симеонова/



# ОБЩИНА КРУМОВГРАД MUNICIPALITY OF KRUMOVGRAD

6900 Крумовград пл. „България“ №5  
централа: +359 3641/71-13, 75-22; факс: 70-24; e-mail: [minkrum@abv.bg](mailto:minkrum@abv.bg)

ПРЕПИС!

## ЗАПОВЕД

№ КО –40

гр. Крумовград, 18.01.2018 година

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.13, ал.1 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд на Общински съвет- Крумовград, във връзка с постъпили заявления от Фахри Шабан Шабан от с. Храстово, общ. Крумовград с вх.№ 94-Ф-205/14.09.2017 г. и от Ибрям Мехмед Бекир от с. Храстово, общ. Крумовград с вх.№94-И-103/07.09.2017 г., за ползване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд от землището на с. Храстово, общ. Крумовград

## ЗАПОВЯДВАМ:

Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/ на територията на община Крумовград, при следните условия:

**1. Обект на търга** са земеделски земи от ОПФ, в землището на с. Храстово, общ. Крумовград, както следва:

Землище	№ на имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ	Начална наемна цена лв./дка
Храстово	014017	Къшла дере	Нива	IX	5.498	7.00
Храстово	012162	Ятак тепе	Нива	IX	4.350	7.00
Храстово	014045	Къшла дере	Нива	IX	3.960	7.00

**2. Срок за отдаване** – до 30.09.2018 година.

**3. Начална наемна цена** - не по-ниска от посочената в т.1.

**4. Специфични изисквания** – До участие в търга се допускат само лицата, подали заявление по реда на Глава трета от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем или аренда на земеделски земи от Общинския поземлен фонд, за ползване под наем на горепосочените имоти в землището на с. Храстово, както следва:

**4.1** За имот №014017, в местността “ Къшла дере ”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „IX”, с площ 5.498 дка:

- а) Фахри Шабан Шабан от с. Храстово, общ. Крумовград;
- б) Ибрям Мехмед Бекир от с. Храстово, общ. Крумовград.

**4.2** За имот №012162, в местността “ Ятак тепе ”, начин на трайно ползване “Нива”, Категория „IX”, с площ 4.350 дка:

- а) Фахри Шабан Шабан от с. Храстово, общ. Крумовград;
- б) Ибрям Мехмед Бекир от с. Храстово, общ. Крумовград.

**4.3** За имот №014045, в местността “ Къшла дере ”, начин на трайно ползване “ Нива ”, Категория „IX”, с площ 3.960 дка:

- а) Фахри Шабан Шабан от с. Храстово, общ. Крумовград;
- б) Ибрям Мехмед Бекир от с. Храстово, общ. Крумовград.

## **5. Необходими документи за участие в търга:**

**5.1 Заявление за участие /по образец/** - подава се лично или чрез упълномощено с нотариално заверено пълномощно лице.

**5.2 Предложение за годишна наемна цена на земеделски земи от общински поземлен фонд /по образец/** - поставя се в малък запечатан непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение“, който се поставя в основния плик, съдържащ заявлението за участие и всички останали документи.

### **5.3 Нотариално заверено пълномощно, в случай на упълномощаване.**

Описаните документи и пликът с надпис „Ценово предложение“ се поставят в запечатан непрозрачен с ненарушена цялост плик, върху който се посочват: **трите имена на кандидата; точен адрес на физическото лице; наименование на търга и дата на провеждането му; землище, местности и номера на имотите, за които участва.**

**6. Място за получаване на образци на документи за участие в търга-** Дирекция „Стопански дейности и икономическо развитие“ пл. „България“ №16, етаж II-ри, стая №1, всеки работен ден до 16.30 часа на 23.01.2018 година.

**7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга** - Документите за участие в търга се подават в запечатан непрозрачен плик лично или чрез упълномощен представител, до 17.00 часа на 23.01.2018 година, при специалисти в Дирекция „Административно информационно обслужване и протокол“ в при Общинска администрация – Крумовград, пл. „България“ №16, етаж I-ви.

При приемане, върху плика се отбелязват входящия №, датата и часа на подаване, което се описва във входящ регистър на Общинска администрация – Крумовград.

Не се приемат предложения поставени в незапечатан прозрачен или с нарушена цялост плик или ако същият не е надписан по начина указан в т.5 от заповедта. Такова предложение незабавно се връща на кандидата.

**8. Търгът ще се проведе на 24.01.2018 година от 09.30 часа в залата на Общински съвет-Крумовград, I-ви етаж, с адрес гр. Крумовград, ул.„Трети Март“ №3.**

## **9. УСЛОВИЯ ЗА УЧАСТИЕ И ПРОЦЕДУРА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА.**

До участие в търга се допускат само лицата, посочени в т.4 от заповедта.

Търгът се провежда от комисия, назначена със заповед на кмета на общината, в състав не по-малък от трима души, от които един правоспособен юрист и кмета на населеното място от съответното землище.

Комисията се назначава след изтичане на срока за подаване на предложенията и се обявява в деня, определен за провеждане на търга.

Кандидатите или упълномощени от тях лица могат да присъстват при откриването на търга, като носят документ за самоличност.

След откриването на търга, комисията проверява редовността на подадените предложения по реда на тяхното постъпване.

Не се допуска до участие в търга кандидат, чието предложение:

1. е подадено след срока, определен в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга;
2. е подадено в прозрачен, незалепен или с нарушена цялост плик;
3. не съдържа някой от задължителните документи, посочени в заповедта за откриване на процедура по провеждане на търга и в тръжната документация;
4. не отговаря на предварително обявените условия за участие в търга;
5. е неясно, непълно или съдържа противоречива информация.

След установяване редовността на подадените предложения, комисията определя допуснатите до участие в търга кандидати и пристъпва към отваряне на представените от тях ценови предложения.

Участниците се класират по предложената от тях наемна цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена за съответния имот. Участник предложил цена по-ниска от началната наемна цена се декласира.

На първо място се класира участникът, предложил най-висока наемна цена за съответния имот.

При явяването само на един участник допуснат до отварянето на ценовото предложение, той се обявява за спечелил търга по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната наемна цена.

При явяването на двама и повече участници, предложили еднакви наемни цени за един и същи имот, комисията определя спечелилия търга за съответния имот чрез жребий, извършен от членовете ѝ пред присъстващите участници, като това се отбелязва в протокола от работата на комисията.

10. Общата площ на наетите земеделски земи от общинския поземлен фонд по чл.3, ал.3 от Наредбата за условията и реда за отдаване под наем на земеделски земи от общински поземлен фонд, през стопанската 2017-2018 година, включваща площта на наетите преди провеждане на търга земи и тази на земите, които лицето ще наеме ако спечели търга, не може да надвишава 30 дка на домакинство, или 50 дка на домакинство, ако то включва двама и повече регистрирани земеделски стопани.

11. Допълнителна информация се получава всеки работен ден в Общинска администрация – Крумовград, отдел „Стопански дейности и икономическо развитие“, етаж II -ри ,стая №1, или на телефон 75-22, вътр.148.

Препис от заповедта да се връчи на дирекция „ Стопански дейности и икономическо развитие“ при Общинска администрация – Крумовград, на Мустафа Мюмюн Ахмед – кмет на кметство Храстово и на посочените в заповедта лица, чрез Мустафа Мюмюн Ахмед – кмет на кметство Храстово, за сведение и изпълнение.

СТ/СТ

Вярно с оригинала при Община Крумовград.

ст. специалист "Канцелария и протокол".....

/К. Симеонова/

К М Е Т: /п/  
/Себихан Мехмед/

