

Работен проект

за вертикално планиране

на обект: *Реконструкция и обновление на*
пл. „България“, в гр. Крумовград

Възложител : **Община Крумовград, представлявана от**
Себихан Керим Мехмед - кмет на община
Крумовград

Част: Геодезия

Фаза: ТП

проектанти: / desingers:				
1.проектант / designer	2.съгласуващ / approving	1	2	подпис / signature
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE	арх. Р. ТОДОРОВ / arch. R. TODOROV		✓	
КОНСТРУКЦИИ / STRUCTURAL	инж. Ант. ЧУЛЕВ / eng. Ant. CHULEV		✓	
ЕЛЕКТРО / ELECTRICAL	инж. И. ИВАНОВ / eng. I. IVANOV		✓	
ВИК / WSS	инж. Св. БОЗОВ / eng. Sv. BOZOV		✓	
ПАРКОУСТР. / LANDSCAPE DESIGN	л. арх. М. ГЕНОВА / arch. M. GENOVA		✓	
ВЕРТ. ПЛАНИРОВКА / GEODESY	инж. Кр. ТРАЙКОВ / eng. Kr. TRAYKOV	✓		
ПБ / FIRE SAFETY	инж. Д. ДОБРЕВ / eng. D. DOBREV		✓	

Съдържание

1.	Обяснителна записка	1 бр.
2.	Нивелация на площадката в М 1:250	1 бр.
3.	Вертикална планировка в М 1:250	1 бр.
5.	Трасировъчен план в М 1:250	1 бр.
4.	Трасировъчни данни за обекта	1 бр.

Обяснителна записка

Предмет на настоящата обяснителна записка е описание на извършените проучвателни, проектни и други технически дейности за изработване на Работен проект за вертикално планиране (вертикална планировка) на обект: “Реконструкция и обновление на пл. „България“, в гр. Крумовград.

Възложител на проектната разработка е Община Крумовград, а изпълнител – по част „Геодезия“ – Вертикална планировка е инж. Красимир Иванов Трайков.

Проектът е изработен на основание чл. 144, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, съгласно изискванията на “Инструкция за изработване, прилагане и поддържане на планове за вертикално планиране” (в сила от 30.04.1999 г.), приета от Специализирания експертен съвет по кадастър, геодезия, фотограмметрия и картография” при МРРБ град София с Протокол от 29.01.1998 година.

Изпълнението на настоящите проектни работи премина през следните важни етапи :

1. Проучвателни работи

За територията на обекта и прилежащата му улична мрежа бяха издирени и задълбочено проучени следните материали :

- действащия кадастрален план (за района на разработката) - в графичен вид;
- действащият план за регулация (регулационен план) и план за застрояване за района на обекта - в цифров и в графичен вид;
- влезли в законна сила преписки за изменение на плана за регулация за района на обекта – в цифров и в графичен вид;
- схемите, координатните регистри и реперните карнети на триангулационната, осовата и работната геодезична мрежи в района;
- схемата, регистъра и реперните карнети на нивелачните реperi в близост до обекта;
- изработения архитектурен проект за обекта – в цифров вид;
- друга текстова и графична информация за територията на обекта.

При огледа на терена съвместно с Възложителя и проектанта на част “Архитектурна” бяха уточнени следните условия, на които да отговаря настоящата вертикална планировка :

- да се използват оптимални наклони на проектните повърхнини с цел максимално добро отводняване на обекта и максимално запазване от ерозия;
- да се вземат в предвид вече изградените елементи на техническата инфраструктура.

2. Нивелация на площадката

Теренно – ситуационните елементи (имотни граници, изградени улици, бордюри, характерни теренни точки и други) са въведени чрез преки геодезически измервания, в цифровия модел на града предоставен от Община Крумовград.

Плана за застрояване е въведен чрез проектните размери на благоустрояването в цифров вид – предоставени от проектанта на част “Архитектурна”.

Към настоящата документация е приложен чертеж “Нивелация на площадката” в М 1:250.

3. Вертикална планировка

При изработването на работния проект за вертикално планиране (вертикалната планировка) е използван комбиниран графо - аналитичен метод, т.е. метода на “червените” хоризонтални в съчетание с аналитичния метод. По този начин вертикалната планировка, допълнена с проектни коти на характерни места дава пълна представа за проектните повърхнини.

Към настоящата документация е приложен чертеж “Вертикална планировка”

в М 1:250. На чертежа са отбелязани във вид на дроб, както следва :

- в числител - проектна кота на точката с червен цвят;
- в знаменател - теренна кота на точката с черен цвят.

Котите на проектите точки са изчислени във височинна система “Балтийска”.

Изчислен е общия обем на земните работи, който включва всички новопроектирани повърхнини (тротоари, зелени площи, паркинг зони, подходи към сградата и т.н.) както следва:

- общ изкоп – 934 куб. м.;
- общ насип – 531 куб. м..

4. Трасировъчен план

Трасировката в ситуационно отношение ще се извърши по полярен способ- чрез проектите координати на сградата. Трасирането във височинно отношение ще се извърши чрез геометрична нивелация. За трасировъчни станции и работни нивелачни репери ще се използват Работи точки от РГО на населеното място – всички разположени в непосредствена близост до обекта.

Към настоящата документация е приложен чертеж “Трасировъчен план” в М 1:250. На чертежа са номерирани с арабски цифри всички характерни точки от новопроектираният обект. За тези точки е изработен и приложен към документацията “Регистър с номерата и координатите”.

Май 2018г.

град Крумовград