

## ДОГОВОР

№ 912/21.11.2016 г.

### ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Днес .....2016 год., в гр. Крумовград между:

1. **ОБЩИНА КРУМОВГРАД**, гр. Крумовград, пл. „България“ № 5, с адрес: гр. Крумовград, пл. „България“ № 5, Булстат 000235913, представлявана от **Себихан Керим Мехмед** – Кмет на Общината, и **Нури Сабри Нури** – гл.счетоводител, наричана по-нататък „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна,

и

2. **„СОФТ-Ю“ ООД** със седалище гр. Крумовград, ул. „Опълченска“ № 2, тел: 03641 2709 ЕИК/Булстат: 108565390, представлявано от **Самет Сабахтин Софта** с ЕГН: 8001132449, наричан по-нататък „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна

На основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и утвърден протокол на дата 10.11.2016 година от Кмета на община Крумовград след проведено събиране на оферти с обява с предмет: *„Избор на изпълнител на СМР за обект „Водоснабдяване на село Звънарка, махала Дъбово и махала Лозино-1-ви етап“* се сключи настоящият договор при следните условия:

#### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: *„Избор на изпълнител на СМР за обект „Водоснабдяване на село Звънарка, махала Дъбово и махала Лозино-1-ви етап“*, сам. (за чиято работа отговаря пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ), на свой риск и със свои сили и средства. Строителството ще се изпълни в съответствие с работния проект, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение и Ценовото му предложение, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни изцяло необходимите видове работи, при спазване на всички изисквания и условия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Правилниците за изпълнение и приемане на строително-монтажните работи (ПИПСМР).

1.2. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се депонират на указаните от него места.

#### II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

2.1. Цената на договорените работи, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за цялостното изпълнение на поръчката е в размер на **122 761.94** /сто двадесет и две хиляди седемстотин шестдесет и един лева точка деветдесет и четири/ лв. без ДДС или **147 314.33** /сто четиридесет и седем хиляди триста и четиринадесет точка тридесет и три/ лв. с ДДС, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което е неразделна част от настоящия договор и няма да бъде надвишавана.

2.2. Цените на отделните видове строително-монтажни работи са тези, посочени в Предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и те остават неизменни до завършването на работата по

обекта. В случай че се наложи да се заменят отделни видове работи с нови видове работи, невключени в предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, но без да се увеличава общата стойност на договорените работи по настоящия договор, то те ще се остойностяват и заплащат по показатели и цени на материалите от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, само при условие, че се изработят нови анализни цени при спазване на ценообразуващите елементи и те се одобряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като замяната не може да надхвърля 15% от общата стойност по т. 2.1. Размерът на работите се уточнява с допълнително задание на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което се съставя при възникване на необходимост от замяна на отделни видове работи с нови видове работи.

2.3. Цената на договора ще се заплаща под формата на авансово и окончателно плащане с платежно нареждане по следната банкова сметка, предоставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**Банка: „Банка ДСК“ ЕАД;**  
**Град/клон/офис: Крумовград;**  
**Адрес на банката: пл. „България“ №10;**  
**IBAN: BG42STSA93000012195435;**  
**BIC: STSABGSF**

2.4. Авансовото плащане е в размер на 30% (тридесет процента) от цената на договора по чл. 2.1. и се заплаща след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобряване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на фактура за авансовото плащане. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за авансово плащане в срок до 30 (тридесет) дни от датата на подписване на Протокол (обр. 2а) за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво.

2.5. Окончателното плащане е в размер на разликата до 100% (сто процента) от стойността на договора по чл. 2.1, но не повече от действително изпълнените и приети строително-монтажни работи. Размерът на окончателното плащане е сумата, равна на разликата между стойността на договора между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и общата сума от авансовото плащане.

### **III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ РАБОТИ**

3.1. Срокът на изпълнение на СМР е 17 /седемнадесет/ календарни дни, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Срокът започва да тече от датата на подписване на Протокол (обр. 2а) за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и е до датата, посочена в Уведомлението на Изпълнителя до Възложителя за готовността за приемане на строежа и съставяне на Констативен акт (обр. 15).

3.2. Ако по някаква причина, която не дава основание на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за удължаване на срока за изпълнение и/или ходът на изпълнението е много бавен, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе необходимите мерки за ускоряване на хода на изпълнението, така че той да съответства на срока на завършване. При неспазване на срока за завършване на изпълнението и във връзка с горната разпоредба, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да предупреди ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, с определен срок за прекратяване на договора и ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не направи необходимото - да прекрати договора едностранно и да задържи гаранция в размер на 1% от договорената стойност.

3.3. Изпълнението на работите се счита за приключено с подписването на протокол Констативен акт (Образец 15) за приемане на договорените работи.

#### **IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**4.1.** Гаранционният срок е в размер на **8 /осем/** години съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и започва да тече от датата на завършване на работите, документирано с подписан без забележки Констативен акт (Образец 15).

**4.2.** Всички дефекти, проявили се през гаранционния срок, се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

**4.3.** За проявените дефекти през гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 работни дни, след получаване на писменото уведомяване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, се задължава да започне работа по отстраняването на дефектите в минималния технологично необходим срок.

**4.4.** При неизпълнение на задълженията, визирани в т. 4.3 от настоящия договор, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ наема други лица срещу заплащане по пазарни цени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### **V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**5.1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да извърши проверката на отчета за плащане и на фактурата в срок не по-дълъг от 7 календарни дни от тяхното представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**5.2.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да извърши промени във формата и вида на работите и на някоя част от тях, които по негово мнение са необходими за по-доброто изпълнение на обекта, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да приеме, но без да се променя стойността на договора.

**5.3.** В случай на бедствия, аварии и други, възникналите непредвидени работи, които са пряко свързани с безопасността на движението, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да възлага и устно, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да изпълни нарежданията. Възложените по този начин работи се отразяват в допълнително задание в рамките на цената на договора и съобразно предвидените средства.

**5.4.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в рамките на своите права може да упражнява цялостен и непрекъснат контрол при изпълнение на работите и при необходимост и по свое усмотрение да упражнява лабораторен контрол на влаганите материали и качеството на извършените работи.

#### **VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ПРАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**6.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни качествено, в технологична последователност и в договорения срок работите - предмет на този договор.

**6.2.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да съхранява и опазва строителните материали и изпълнените строителни работи до приемането на обекта.

**6.3.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да допуска ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да проверява изпълнението на договора по начин, който няма да пречат нормалното осъществяване на работите.

**6.4.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва мероприятията по опазване на околната среда, да отстранява от обекта излишните материали, както и да опазва околните терени, с оглед да се избегнат щети на държавни, общински и частни имоти, произтичащи от неговите методи на работа.

**6.5.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури условия за безопасна работа, съгласно с изискванията на нормативните актове по охрана на труда, по пожаробезопасността и по безопасността на движението.

6.7. Всички санкции, наложени от компетентните органи, за нарушения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по т. 6.4 и т. 6.5 от договора и за вреди, нанесени на трети лица, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са за негова сметка.

6.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предаде обекта почистен и годен за експлоатация.

6.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителите (ако има такива), посочени в офертата в срок до 5 /пет/ работни дни/ от сключване на настоящия договор. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят се задължава да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

6.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното възнаграждение в посочените срокове и условия.

## VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

7.1. При неизпълнение на задълженията по настоящият договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.1% за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на договора, а също така носи отговорност за причинените вреди, съгласно гражданското законодателство на Република България.

7.2. В случай на неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на посочените в гл. VI от настоящия договор задължения, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, след изпращане на уведомително писмо, да прекрати договора.

## VIII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

8.1. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ: (ако има такъв) .....  
представявано от ..... със седалище и адрес на управление:  
..... ЕИК (БУЛСТАТ) ..... наричано за краткост  
Подизпълнител.

8.2. Подизпълнителят ще изпълни (посочва се вида и обема на предвиденото за изпълнение СМР).

8.3. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

8.4. Изпълнителят отговаря за работата на подизпълнителя като своя. Всички действия по отношение на контрола по строителството, отчитането и изплащането на изпълнените от Подизпълнителя СМР се извършват от Възложителя с Изпълнителя.

## IX. ИЗМЕНЯНЕ, РАЗВАЛЯНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОР

9.1. Настоящият договор се прекратява:

1. По взаимно съгласие;
2. Еностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с едномесечно предизвестие при неизпълнение на договора или лошо изпълнение;
3. При възникнали извънредна ситуация, бедствие или аварии и др.;

9.2. При прекратяване на този договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранция в размер на 1% от договорената стойност за изпълнение на договора от всички плащания, които има към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

За неуредените в Договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящия договор се съставя в три еднообразни екземпляра, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от Договора са:

1. Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
2. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....

(Себихан Мехмед -  
Кмет на Община Крумовград)



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

(„Софт-Ю“ – Самет Софта)



Главен счетоводител: .....

(Нури Нури)

Юрисконсулт: .....