

ГЛАВА III. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

ОБЕКТ на настоящата поръчка е услуга с предмет: осъществяване на строителен надзор.

Осъществяването на строителния надзор е разделен в две обособени позици както следва:

по обособена позиция № 1 - осъществяване на строителен надзор за рехабилитация на следните улици в гр. Крумовград – ул. „Единство“, ул. „Димитър Маджаров“, ул. „Иван Вазов“, ул. „Опълченска“, ул. „Кирил и Методий“ и по обособена позиция № 2 осъществяване на строителен надзор за аварийното възстановяване на водосток на път за с. Дъждовник

Описание на обектите

1. По обособена позиция № 1

ул. „Единство“

В настоящия момент улицата е с компрометирана асфалтова настилка и със силно компрометирани бордюри и тротоарни плочи. Дължината на улицата е 127.12 м и ширина на пътното платно 5.00 м. Предвижда се изкърпване на съществуващата асфалтова настилка и полагане на плътен асфалтобетон с различна дебелина на пласта от 4-6 см, съгласно нивелетата, уличното платно е с две ленти за движение, при входовена имоти и гаражи за МПС бордюрите се полагат легнали. Бетоновите бордюри са с размери 50/35/18 см. Клас на улицата: VI, второстепенна улична мрежа. Обслужваща територия: жилищна територия. Габарит на улицата: настилка 4.30 м. Категория: IV категория. Тротоар: бетонови тротоарни плочки с размери 30/30/5 см положени на вароциментов разтвор върху уплътнен пясък с дебелина 10 см. Конструкция на пътната настилка: горен основен пласт с плътен асфалтобетон 4 см. Отводняване: чрез надлъжни и напречни наклони.

ул. „Димитър Маджаров“

В настоящия момент улицата е с компрометирана асфалтова настилка и със силно компрометирани бордюри и тротоарни плочи. Дължината на улицата е 206.98 м и ширина на пътното платно 4.30 м. Предвижда се изкърпване на съществуващата асфалтова настилка и полагане на плътен асфалтобетон с различна дебелина на пласта от 4-6 см, съгласно нивелетата, уличното платно е с две ленти за движение, при входовена имоти и гаражи за МПС бордюрите се полагат легнали. Бетоновите бордюри са с размери 50/35/18 см. Клас на улицата: VI, второстепенна улична мрежа. Обслужваща територия: жилищна територия. Габарит на улицата: настилка 4.30 м. Категория: IV категория. Тротоар: бетонови тротоарни плочки с размери 30/30/5 см положени на вароциментов разтвор върху уплътнен пясък с дебелина 10 см. Конструкция на пътната настилка: горен основен пласт с плътен асфалтобетон 4 см. Отводняване: чрез надлъжни и напречни наклони.

ул. „Иван Вазов“

В настоящия момент улицата е с компрометирана асфалтова настилка и със силно компрометирани бордюри и тротоарни плочи. Дължината на улицата е 243.21 м и ширина на

пътното платно 4.15 м.Предвижда се изкърпване на съществуващата асфалтова настилка и полагане на плътен асфалтобетон с различна дебелина на пласта от 4-6 см, съгласно нивелетата, уличното платно е с две ленти за движение, при входовена имоти и гаражи за МПС бордюрите се полагат легнали.Бетоновите бордюри са с размери 50/35/18 см.Клас на улицата: VI, второстепенна улична мрежа.Обслужваща територия: жилищна територия.Габарит на улицата: настилка 4.15 м.Категория: IV категория.Тротоар: бетонови тротоарни плочки с размери 30/30/5 см положени на вароциментов разтвор върху уплътнен пясък с дебелина 10 см.Конструкция на пътната настилка: горен основен пласт с плътен асфалтобетон 4 см.Отводняване: чрез надлъжни и напречни наклони.

ул. „Опълченска“

В настоящия момент улицата е с компрометирана асфалтова настилка и със силно компрометирани бордюри и тротоарни плочи.Дължината на улицата е 130.00 м и ширина на пътното платно 5.50 м.Предвижда се изкърпване на съществуващата асфалтова настилка и полагане на плътен асфалтобетон с различна дебелина на пласта от 4-6 см, съгласно нивелетата, уличното платно е с две ленти за движение, при входовена имоти и гаражи за МПС бордюрите се полагат легнали.Бетоновите бордюри са с размери 50/35/18 см.Клас на улицата: VI, второстепенна улична мрежа.Обслужваща територия: жилищна територия.Габарит на улицата: настилка 5.50 м.Категория: IV категория.Тротоар: бетонови тротоарни плочки с размери 30/30/5 см положени на вароциментов разтвор върху уплътнен пясък с дебелина 10 см.Конструкция на пътната настилка: горен основен пласт с плътен асфалтобетон 4 см.Отводняване: чрез надлъжни и напречни наклони.

ул. „Кирил и Методий“

В настоящия момент улицата е с компрометирана асфалтова настилка и със силно компрометирани бордюри и тротоарни плочи.Дължината на улицата е 319.94 м и ширина на пътното платно 6.20 м.Предвижда се изкърпване на съществуващата асфалтова настилка и полагане на плътен асфалтобетон с различна дебелина на пласта от 4-6 см, съгласно нивелетата, уличното платно е с две ленти за движение, при входовена имоти и гаражи за МПС бордюрите се полагат легнали.Бетоновите бордюри са с размери 50/35/18 см.Клас на улицата: VI, второстепенна улична мрежа.Обслужваща територия: жилищна територия.Габарит на улицата: настилка 6.20 м.Категория: IV категория.Тротоар: бетонови тротоарни плочки с размери 30/30/5 см положени на вароциментов разтвор върху уплътнен пясък с дебелина 10 см.Конструкция на пътната настилка: горен основен пласт с плътен асфалтобетон 4 см.Отводняване: чрез надлъжни и напречни наклони.

2. По обособена позиция № 2

Аварийно възстановяване на водосток на път за с.Дъждовник

С изпълнението на работния проект за изграждането на нов водосток се цели осигуряването на безпроблемното преминаване на изчисленото водно количество с обеспеченост 1% и безпроблемното преминаване на моторни превозни средства.

Инженерно- геоложко проучване в района показва наличие на изветрели пясъчници с карбонатна спойка на дълбочина 1,3-1,5 м под съществуващият терен. Дадената кота на фундиране на устоите е съобразена с минималната дълбочина на навлизане 30 см в скалния пласт. При несъответствие с котата на фундиране и минималната дълбочина на навлизане да

се уведоми Проектанта. Съгласно предоставените количества за коти високи води за обеспеченост 1% , долния ръб на връхната конструкция трябва да е минимум 500 мм от кота високи води.

Ситуационно моста е разположен в хоризонтална крива с постоянен надлъжен наклон. Съоръжението е едноотворно със светъл размер 3,00 м Устоите и връхната конструкция сключват ъгъл 100 градуса. Общата ширина на съоръжението е 6 м включваща 4,5 м пътно платно и пешеходни парапети с минимална височина 110 см.

Конструкцията е монолитна стоманобетонна. Връхната конструкция е плътна пътна плоча с минимална дебелина 25 см. Върху пътната плоча се предвижда полагането на хидроизолация с последващи асфалтобетонни пластове. На дъното се предвижда да се заскали с едролонни камъни на цименто пясъчен разтвор с минимална дебелина 60см. Двата устоя са плътни с дебелина 30 см, кораво свързани с фундаментите и връхната конструкция. Общата дължина на устоя е 6,00 м и минимална височина 3,85 м. Зад устоя се предвижда изграждането на преходна плоча с дължина 2,00м. Фундирането се извършва посредством обща фундаментна плоча с цел по-добро предаване на почвените напрежения и невъзможността от подравяне от преиздащите води.

I. Описание на предхождащи дейности

ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ В ОБХВАТА НА НАСТОЯЩАТА ПОРЪЧКА

1. В рамките на дейностите по строителен надзор ще бъдат извършени услуги, както следва:

➤ осъществяване на надзор върху изпълнението на строително-монтажните дейности в рамките на инвестиционния проект, включително: осъществяване на контрол върху законосъобразното започване на строежа; пълнотата и правилното съставяне на актовете и протоколите по време на строителството; изпълнението на строежите в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията по чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ; спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството; недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството; спазване на всички изисквания по отношение на годността на строежа за въвеждане в експлоатация; извършване на оценка за достъпност на строежа от лица с увреждания, в съответствие със законодателството; контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при упражняване на строителен надзор; контрол върху документирането на всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаването и приемането на строителната площадка, строителните и монтажните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни и монтажни работи и други; контрол за годността на строежа/обекта за въвеждане в експлоатация, постигането на проектните критерии и за гаранционен период на цялото съоръжение;

➤ изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г.; координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация.

2. Приложимо законодателство и документи

При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, Консултантът следва да съблюдава спазването на изискванията на:

- Българското законодателство и Европейското законодателство и в частност на:
 - Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
 - Закон за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
 - Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите актове по прилагането му;
 - Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

3. Конкретни задачи на консултанта

В рамките на настоящата обществена поръчка Консултанта следва да извърши следните основни дейности:

- (1) да следи за законосъобразно започване на строежа;
- (2) да следи за пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството, като се придържа към изискванията на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн. ДВ, бр. 72 от 15.08.2003г.);
- (3) да следи изпълнението на строежа да бъде в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и съгласно изискванията на чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ;
- (4) да уведоми Регионалната дирекция за национален строителен надзор (РДНСК) при нарушаване на техническите правила и нормативи в тридневен (3 – дневен) срок от установяване на нарушението;
- (5) да следи за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- (6) да следи за недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- (7) да следи по време на строителството дали се спазват всички изисквания така, че строежът да бъде годен за въвеждане в експлоатация;
- (8) да осъществява контрол на строителните продукти по чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ при упражняване на строителен надзор;
- (9) да следи документирането на всички обстоятелства, свързани със строежа, като предаването и приемането на строителната площадка, строителните работи, подлежащи на закриване, междинните и заключителните актове за приемане и предаване на строителни работи и други;
- (10) да вписва в заповедната книга на строежа предписанията, които дава и които са свързани с изпълнението на строежа;
- (11) да следи за годността на строежа/обекта за въвеждане в експлоатация, постигането на проектните критерии и за гаранционния период на монтираните и реконструирания съоръжения в него;
- (12) да изпълнява координация на строителния процес до въвеждането на строежа/обекта в експлоатация;
- (13) да съблюдава спазването на изискванията на нормативната уредба, свързана с настоящото строителство;
- (14) да присъства при откриване на строителната площадка и със своя състав да определи строителната линия и ниво, като се придържа към изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

- (15) да участва в съставянето на актовете и протоколите по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- (16) да се води, при съставянето на актовете и протоколите по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, от данни от строителните книжа, от други документи, изискващи се по съответния нормативен акт, от договорите, свързани с проектирането и изпълнението на строежа, и от констатациите при задължителни проверки, огледи и измервания на място;
- (17) да съставя актовете и протоколите по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството непосредствено след извършените проверки, оглед и измервания на място;
- (18) да осигури актовете и протоколите по Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството да се подписват от технически правоспособните физически лица от екипа му, определени за надзор на строежа по съответните части (тогава, когато е предвидено те, а не Изпълнителят да съставя актовете и протоколите);
- (19) да осигури актовете и протоколите да се подписват и подпечатват и от управителя на Изпълнителя или от изрично упълномощено с нотариално пълномощно от него лице, тогава, когато е предвидено, че съответния акт или протокол ще се съставят от технически правоспособните физически лица от екипа му, а не от Изпълнителя;
- (20) да съхранява по един екземпляр от всеки акт и протокол, съставен по време на строителството;
- (21) да поиска съставяне на акта или протокола, ако строителя или заинтересуваната друга страна (участник в строителството) не отправи писмена покана до другите страни за съставяне на съответните актове и протоколи;
- (22) да решава споровете, възникнали при съставяне на актове или протоколи между участниците в строителството, свързани с прилагане на действащата нормативна уредба по проектирането и строителството, и за спазване на изискванията на чл. 169, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ в етапа на изпълнение на строежа, като решението му е задължително за строителя и техническия ръководител на строежа;
- (23) да спре строителството със заповед, в случай, че при проверката на достигнатите проектни нива се установят съществени отклонения от строителните книжа;
- (24) да впише в заповедната книга на строежа заповедта по т. 27;
- (25) да състави протокол за установените съществени отклонения от строителните книжа;
- (26) да изпрати протокола по т. 30 в тридневен срок в РДНСК;
- (27) да състави, попълни, прошнурова и номерира страниците на заповедна книга на строежа (Приложение № 4 към Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството), в тридневен срок от съставяне на Протокола за откриване на строителна площадка и за определяне на строителна линия и ниво на строежа;
- (28) да участва в съставянето и да осигури технически правоспособните физически лица от екипа му, упражнили строителен надзор по съответните части, да участват в съставянето съвместно с Възложителя, проектантите по всички части на проекта и строителя на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа;
- (29) да завери екзекутивната документация, тогава, когато същата се изготвя съгласно ЗУТ;
- (30) да изготви след приключване на строителните работи „Окончателен доклад на лицето, упражняващо строителен надзор” по смисъла на ЗУТ и Наредба № 2;
- (31) да представи на Възложителя окончателния доклад с приложения съгласувателни писма, разрешения, становища на специализираните държавни контролни органи и документи в съответствие с нормативната уредба, необходими за издаване на разрешение за ползване на строежа;

(32) да участва в работата на Приемателната комисия и да подпише съставения от председателя на тази комисия Протокол за установяване годността за ползване на строежа;

(33) да участва в съставянето и всички други необходими актове съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на строителните работи, не посочени в Наредба № 3;

(34) да изготви технически паспорт на обекта съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г.;

(35) да изпълнява и други задължения, не упоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство.

Консултантът на настоящата обществена поръчка изготвя „Окончателен доклад на лицето, упражняващо строителен надзор” по смисъла на ЗУТ и на Наредба № 2.

Окончателният доклад трябва да бъде съставен на български език, подписан и подпечатан от лицето, упражняващо строителен надзор и подписан от технически правоспособните физически лица, определени за надзор на строежа по съответните проектни части.

4. Други задължения към консултанта

Консултантът на настоящата обществена поръчка е длъжен също:

- Да започне изпълнението по договора, след получаване на писменото известие от страна на Възложителя за започване на изпълнението на договора;

- Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за Възложителя, неговите служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на договора за строителство;

- Да спре изпълнението по договора, тогава, когато получи от Възложителя известие за това;

- Да предостави, при приключване на договора за строителство, на Възложителя всички доклади, както и цялата информация, и/или получени материали, както и тези, които са събрани и подготвени от него при и по повод изпълнението на договора;

- Да информира Възложителя за всички потенциални проблеми, които възникват и биха могли да възникнат в хода на изпълнението на договора, като предложи адекватни решения за тях;

- Да уведоми с писмено известие Възложителя за спиране на изпълнението на договора поради непреодолима сила;

- Да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му;

- Да представи, при подписване на договора, на Възложителя копие от валидни застрахователни полици за този вид строеж в съответствие с Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (ПМС № 38 от 24.02.2004г., обн. ДВ бр. 17 от 02.03.2004г.);

- Да представи при участието си в настоящата процедура списък на специалистите от екипа, който ще отговаря за изпълнението на обществената поръчка. В екипа следва да са посочени специалисти, притежаващи образование и професионална квалификация, съответстващо на предвидените за изпълнение СМР, съгласно одобрените инвестиционни проекти.

- Да обезпечи постоянно присъствие на обекта на специалистите по съответните части в зависимост от изпълняваните строителни работи;

- Да представлява Възложителя пред държавните и общинските органи, тогава, когато това е пряко свързано с упражняването на строителния надзор, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

За обектите предмет на настоящата обществена поръчка: „Рехабилитация на улици гр.Крумовград – „Единство“, „Д. Маджаров“, „И. Вазов“, „Опълченска“ и „Кирил и Методий“ и обект „Аварийно възстановяване на водосток на път за с.Дъждовник“ има изработени и одобрени инвестиционни проекти, които са неразделна част от настоящата документация. Техническите спецификации, свързани с изпълнението на строителството и за двата обекта, са описани и рамкирани в одобрените инвестиционни проекти, както по отношение на вида и спецификацията на отделните използвани материали, така и по отношение на начина и технологията на изпълнение.

изготвил: *[Signature]*
(инж. Д. Маджаров)