



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00467

Поделение: _____

Исходящ номер: 04-00-15 от дата 19/01/2016

Коментар на възложителя:

Обществена на поръчка по реда на гл.8 „а“ от ЗОП чрез Публична покана с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 – 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на жилищни сгради в гр. Крумовград по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.“

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител Община Крумовград		
Адрес пл. България № 5		
Град Крумовград	Пощенски код 6900	Страна България
Място/места за контакт Община Крумовград, пл. България № 5	Телефон 03641 7318	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Мария Христовова		
E-mail minkrum@abv.bg	Факс 03641 7024	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: http://www.krumovgrad.bg/ Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): http://www.krumovgrad.bg/203/page.html		

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката		
☐ Строителство	☐ Доставки	☒ Услуги
Кратко описание Предметът на обществената поръчка е: Дейност 1-Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 – 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж “*” съгл. Наредба №5 от 28.12.2006г за техническите паспорти на строежите и Дейност 2-Обследване за енергийна ефективност на		

сграда "*" съгл. Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, на обекти:

А. Жилищен блок - 7 етаж, с един вход, с 24 апартамента, масивна конструкция с административен адрес: пл. „България“ 7, гр. Крумовград. Жилищният блок е построен в кв. 29, УПИ II - комплексно жилищно строителство и озеленяване по ПУП на гр. Крумовград, одобрен със Заповед № 778/1989 г. на Председателя на ИК на ОС Идентификатор на сградата: 39970.502.300.1; Разгъната застроена площ - 2018 кв.м.;

Б. Жилищен блок - 6 етаж, с два входа, с 30 апартамента, масивна конструкция с административен адрес: ул. „Родопи“ 2, гр. Крумовград. Жилищният блок е построен в кв. 4, УПИ VIII - комплексно жилищно строителство по ПУП на гр. Крумовград, одобрен със Заповед № 917/1982 г. на Председателя на ИК на ОС Идентификатор на сградата: 39970.501.34.1; Разгъната застроена площ - 2356 кв.м.;

В. Жилищен блок - 2етажа, един вход, 4 апартамента, масивна конструкция с административен адрес: ул. „Васил Левски“ № 6", гр. Крумовград. Жилищният блок е построен в кв. 44, УПИ I - комплексно жилищно строителство и озеленяване по ПУП на гр. Крумовград, одобрен със Заповед № 778/1989 г. на Председателя на ИК на ОС Идентификатор на сградата: 39970.504.1371.3; Разгъната застроена площ - 338 кв.м.

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71700000	
Доп. предмети	71251000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

Предметът на обществената поръчка е: Дейност 1-Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж "*" съгл. Наредба №5 от 28.12.2006г за техническите паспорти на строежите и Дейност 2-Обследване за енергийна ефективност на сграда "*" съгл. Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, на обекти:

А. Жилищен блок - 7 етаж, с един вход, с 24 апартамента, масивна конструкция с административен адрес: пл. „България“ 7, гр. Крумовград. Жилищният блок е построен в кв. 29, УПИ II - комплексно жилищно строителство и озеленяване по ПУП на гр. Крумовград, одобрен със Заповед № 778/1989 г. на Председателя на ИК на ОС Идентификатор на сградата: 39970.502.300.1; Разгъната застроена площ - 2018 кв.м.;

Б. Жилищен блок - 6 етаж, с два входа, с 30 апартамента, масивна конструкция с административен адрес: ул. „Родопи“ 2, гр. Крумовград. Жилищният блок е построен в кв. 4, УПИ VIII - комплексно жилищно строителство по ПУП на гр. Крумовград, одобрен със Заповед № 917/1982 г. на Председателя на ИК на ОС Идентификатор на сградата: 39970.501.34.1; Разгъната застроена площ - 2356 кв.м.;

В. Жилищен блок - 2етажа, един вход, 4 апартамента, масивна

конструкция с административен адрес: ул. „Васил Левски“ № 6“, гр. Крумовград. Жилищният блок е построен в кв. 44, УПИ I – комплексно жилищно строителство и озеленяване по ПУП на гр. Крумовград, одобрен със Заповед № 778/1989 г. на Председателя на ИК на ОС Идентификатор на сградата: 39970.504.1371.3; Разгъната застроена площ – 338 кв.м.

Прогнозна стойност

(в цифри): 47120 Валута: BGN

Място на извършване

Община Крумовград

код NUTS:

BG425

Изисквания за изпълнение на поръчката

1. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ 1.1. До участие в публична поканата се допускат участници, за които не са налице обстоятелствата по чл.47 ал.1 т.1 и ал.5 от ЗОП.

2. Участник в процедурата трябва да отговаря на минимални изисквания за технически възможности и квалификация, както следва:

2.1. За изпълнението на Дейност 1-Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 – 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж “*” съгл. Наредба №5 от 28.12.2006г за техническите паспорти на строежите, следва да отговаря на изискванията на чл. 176в, ал.1 от ЗУТ, а именно: да е консултант, получил удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ и в състава му за целите на обследването да е включено лице, отговарящо на изискванията на чл. 176в, ал.2 от ЗУТ или 2.2. да разполага с проектант от различни специалности с пълна проектантска правоспособност, в това число и лице, отговарящо на изискванията на чл. 176в, ал.3 от ЗУТ, които да му позволяват извършването на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 – 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж, предмет на наст.поръчка, а за чуждестранно лице – представя се еквивалентен документ, допускащ съгласно закон-то на държавата, в която лицето е установено и осъщ-действието си изв-не на техническо обследване и съставяне на технически паспорт, обект на наст.поръчка или да представи декларация или удост.за наличието на так.регистрация от комп.органи съгл.нац.му закон, придр.с превод на бълг.език.

2.2. За изпълнението на Дейност 2-Обследване за енергийна ефективност на сграда “*” съгл. Наредба № 16-1594 от 13.11.2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, следва да притежава валидно удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалентно или по чл. 23а, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност (отм. ДВ. бр.35 от 15 Май 2015г.) или еквивалентно.

Забележка: Участникът следва да представи Справка-декларация-списък на инженерно-техническия персонал - Приложение №10, които предлага да участват в изпълнението на Дейност 1 и 2.

Важно: За изпълнението на Дейност 1, съобразно разпоредбата на чл.49, ал.1 от ЗОП следва да се представи Удостоверение по реда на Наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ /или валиден лиценз за

дейността, издаден от МРРБ/, включително доказателства по чл.142, ал.10 от ЗУТ или еквивалентни или валидни Удостоверения за пълна проектантска правоспособност, за експерти по всички части, включително доказателства по чл.142, ал.10 от ЗУТ или еквив-ивалентни. За изпълнението на Дейност 2, следва да представи валидно Удостоверение за вписване в регистъра по чл. 44, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалентно или по чл. 23а, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност (отм. ДВ. бр.35 от 15 Май 2015г.) или еквивалентно.

Критерий за възлагане

☐ най-ниска цена

☒ икономически най-изгодна оферта

Показатели за оценка на офертите

Критерият за оценка на офертите е икономически най-изгодна оферта. Класирането на допуснатите до оценка оферти за всяка от дейностите се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). Комплексната оценка представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително показатели, както следва: Максимален възможен брой точки по отделните показатели:

- 1.Предлагана цена - Пц - 50 т.
 - 2.Срок за изпълнение - Ср - 10 т.
 - 3.Техническо предложение за изпълнение на поръчката - Тп - 40 т.
- Комплексна оценка (КО) = Пц+ Ср+Тп. На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т.Указанията за определяне на оценката по всеки показател

А. Предлагана цена - Пц

Показател „Предлагана цена“ е с максимален брой точки 50. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предлагана най-ниска цена. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула: $P_c = P_{cmin} / P_{ci} \times 50 = (\dots \text{бр. точки})$

Където:

P_{cmin} е минималната предложена цена;

P_{ci} е цената предложена от i-тия участник;

Б. Срок за изпълнение - Ср

Максимален брой точки по показателя - 10 точки. Оценките на офертите по показателя се изчисляват по формулата:

$$C_p = (C_{pmin} / C_{pi}) \times 10 = (\dots \text{бр. точки})$$

Където:

C_{pi} е предложения срок на изпълнение съгласно Техническото предложение на съответния участник.

C_{pmin} е минималния предложен срок на изпълнение съгласно Техническите предложения от всички допуснати до оценка участници.

Оценява се предложения от участника срок за изпълнение на поръчката в календарни дни. Предложенията по подпоказател срок за изпълнение се представят като цяло число в календарни дни. Ще бъдат отстранени предложения, в които срокът за изпълнение е предложен в различна мерна единица, и/или е констатирано разминаване между предложения срок за изпълнение и линейния график.

ВАЖНО !!! Срокът следва да не превишава максималния за реализация на дейностите, а именно 20 (двадесет) календарни дни. При изготвяне на своите предложения участниците следва

задължително да се съобразят с така посочения максимален срок за изпълнение на поръчката, като при констатиране на предложения над максималния, ще бъдат отстранени от участие в процедурата. В. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Тп С предложената методика се оценява качеството на предложените методология и организация на изпълнение на всяка оферта в съответствие с предмета на обществената поръчка и се дава възможност да бъдат сравнени и оценени обективно техническите предложения на кандидатите.

Оценката на техническото предложение се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена в Указанията за участие. То трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации.

Техническо предложение за изпълнение на поръчката трябва задължително да включва:

Организационна структура и разпределение на експертния състав:

Предложението на участника следва да включва предложение на мерките и организацията, която същият ще предприеме във връзка с качествено и срочно изпълнение на дейностите по договора.

Участникът следва да посочи и обоснове всяка от услугите, дейностите, конкретните задачи и отговорности на всеки от членовете на екипа в съответствие с конкретните задължения по договора за възлагане на обществената поръчка и Техническата спецификация.

Предложен линеен график за изпълнение на дейностите:

Предложението на участника следва да включва подробен и максимално детайлен линеен график за изпълнение на дейностите по настоящата поръчка. Линеятният график следва да бъде в унисон с организационната структура, разпределението на експертния състав и методологията за изпълнение на поръчката. Продължава в "Допълнителна информация"...

Срок за получаване на офертите

Дата: 29/01/2016 дд/мм/гггг

Час: 17:00

Европейско финансиране

Да ☒ Не ☐

Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

I. Приложенията към поканата и настоящите указания за участие се публикуват на официалния сайт на Възложителя/Профил на купувача/ – <http://www.krumovgrad.bg/203/page.html>; II. Офертата следва да бъде представена на Възложителя – Община Крумовград, гр.

Крумовград, пл. България № 5, п.к. 6900, до 17:00 часа на 29.01.2016г. Офертата се представя от участника или от негов упълномощен представител, лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка. Ако участникът изпраща офертата чрез препоръчана поща или куриерска служба, същите са за негова сметка. В този случай, той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното пристигане на посочения от Възл. адрес преди изтичане на срока за подаване на офертите. Рискът от забава или загубване на офертата е за Участника. Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока определен от него; III. Отваряне и разглеждане на офертите: Офертите ще бъдат разглеждани от назначена със Заповед на Възложителя комисия на 01.02.2016год. от 14:00 часа в Община Крумовград, гр. Крумовград, пл. България № 5, п.к. 6900.

Забележка: Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители /чл.68.ал.3 от ЗОП/, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата на Община Крумовград. Провеждането и документирането на процедурата по възлагане на настоящата обществена поръчка се извършва в съответствие с разпоредбите на Глава осма „а“ от Закона за обществените поръчки; IV. Всяка оферта трябва да съдържа сл. информация и приложения: 1. Представяне на участника (Прил. №1), включващо: 1.1. Посочва се ЕИК по чл.23 от ЗТР, БУЛСТАТ и/или друга идент.инф. в съответствие със зак-то на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждане на процедурата. При участници обединения копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващия. Към него се представят доказателства за упражняване на професионална дейност по чл. 49, ал. 1 от ЗОП, съобразно изискванията на Възложителя, посочени в поле "Изисквания за изпълнение на поръчката". 2. Декл. за липса на обстоятелства по чл. 47, ал.1, т.1 и по чл.47, ал.5 от ЗОП - Прил. №2; 3. Ценова оферта - Приложение №3 - съгласно образца към настоящата документация от участника на хартиен носител; 4. Техническо предложение - Приложение №4 - по приложения образец, и следва да съдържа задължително като минимум изискуемата по образца информация при съблюдаване на техническата спецификация, изискванията към офертата и условията, за възлагане и изпълнение на поръчката. 5. Декларация по чл. 56, ал. 1, т.8 от ЗОП - Приложение №5; 6. Декл-я за съгласие за участие като подизпълнител - Приложение №6; 7. Декларация по чл.56, ал.1, т.12 - Приложение №7, Проект на договор - Приложение №8, Приложение 8.1., Декл-я по чл.56, ал.1, т.11 - Приложение №9, Справка-декл-я-списък на инженерно-техническия персонал - Прил. №10, Приложение № 11.

...Продължение от "Показатели за оценка на офертите":

Методология за изпълнение на поръчката:

Предложението на участника следва да съдържа описание на вътрешната организация на отговорностите и методология за изпълнението на договора и да предвижда мерки за контрол и координация на изпълнението. Следва да се сочат резултатите до които ще доведе всяка от дейностите, които се предприемат в контекста на общата задача - изпълнението на договора. Да се посочват методите, които ще допринесат за качествено постигане на очакваните резултати. Следва да се представят отделните дейности, които да са в пълно съответствие с техническата спецификация и да имат за резултат качествено изпълнение на обществената поръчка. Скала на оценяване на Техн. предложение: 40т., 20т., 1т.

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 29/01/2016 дд/мм/гггг

На изхода по ел. път с ел.
пощи № 13.01.16г. Нотариус
инкорпориран документ с 9049703.